

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **2617** /BXD-HĐXD
V/v hướng dẫn thực hiện quản lý
dự án đầu tư xây dựng

Hà Nội, ngày **05** tháng **11** năm **2015**

Kính gửi: Trung tâm sản xuất phim Truyền hình

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 422/CV-SXP ngày 31/8/2015 của Trung tâm sản xuất phim Truyền hình đề nghị hướng dẫn thực hiện việc quản lý Dự án Đầu tư xây dựng Trung tâm sản xuất phim Truyền hình (Dự án). Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo nội dung văn bản số 422/CV-SXP thì Dự án do Trung tâm sản xuất phim Truyền hình (VFC) làm chủ đầu tư đã được Đài Truyền hình Việt Nam phê duyệt tháng 8/2011 và phê duyệt điều chỉnh thời gian, giai đoạn thực hiện Dự án tháng 3/2013.

Theo quy định tại Khoản 1 Điều 166 Luật Xây dựng 2014, dự án đầu tư xây dựng đã được phê duyệt trước ngày Luật Xây dựng 2014 có hiệu lực thì không phải phê duyệt lại; các hoạt động triển khai dự án thực hiện trước ngày 01/01/2015 thì được tiếp tục thực hiện; các hoạt động tiếp theo chưa được thực hiện thì thực hiện theo quy định của Luật Xây dựng 2014.

Căn cứ Khoản 1 Điều 53 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng (Nghị định 37/CP), trường hợp VFC đã ký hợp đồng thuê tư vấn Quản lý dự án giai đoạn I trước ngày Luật Xây dựng 2014 có hiệu lực (01/01/2015) thì tiếp tục thực hiện theo quy định về hợp đồng xây dựng.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Trung tâm sản xuất phim Truyền hình (VFC) áp dụng và tổ chức thực hiện đảm bảo đúng quy định của pháp luật. *[Handwritten signature]*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT; HĐXD(PTP-3b).

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**



Bùi Phạm Khánh